Bail

de *droits à paiement unique* (DPU)

en accompagnement d'un bail de foncier intervenant au plus tard le 15 mai 2009

❹

Modèle à photocopier.

Merci d'écrire en MAJUSCULES

À faire parvenir à la DDAF/DDEA au plus tard le 15 mai 2009

Les soussignés,

NOM, PRÉNOMS, OU RAISON SOCIALE _____

ADRESSE _____

_____

ci-après *« le Bailleur »* identifié par le n° Pacage |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

et

NOM, PRÉNOMS, OU RAISON SOCIALE _____

ADRESSE _____

_____

ci-après *« le Preneur »* identifié par le n° Pacage |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Déclarent que par contrat de bail, conclu en date du |_|_|_|_|_|_|_|_| , avec date d'effet au |_|_|_|_|_|_|_|_|

et pour une période de |_|_| ans,

le ***Bailleur*** désigné ci-dessus a donné en location au ***Preneur*** précité

|_|_| hectares, |_|_| ares de terres agricoles[1], situées dans le département |_|_|

|_|_| hectares, |_|_| ares de terres agricoles[1], situées dans le département |_|_|

Le ***Preneur*** atteste avoir la qualité d'agriculteur.

Les parties conviennent que le contrat de bail de terres agricoles sus mentionné inclut les dispositions ci-après.

I. Les parties conviennent que ce contrat emporte jusqu'à la même échéance cession à bail par le *Bailleur* au *Preneur* d'un nombre de DPU correspondant au plus au nombre d'hectares de terres agricoles[1] données à bail en application de ce contrat.

II. La décomposition des droits donnés à bail par ce contrat est précisée dans l'annexe jointe, qui comporte |_| page(s).

III. Les parties conviennent que le prix du bail des droits mentionnés au **II**. est intégré dans le prix stipulé dans ce contrat.

FAIT EN |_| EXEMPLAIRES À _____ Le |_|_|_|_|_|_|_|_|

Les parties certifient que les renseignements figurant dans le présent imprimé sont sincères et véritables et joignent les pièces justificatives correspondantes.

Signature des deux parties, précédée des mentions manuscrites *« lu et approuvé »*.

Pour chacune des parties, les signataires sont l'exploitant, ou le gérant en cas de forme sociétaire, ou tous les associés en cas de GAEC.

LE BAILLEUR LE PRENEUR

Pièces justificatives à joindre :

– copie du bail de location des terres ou attestation de bail verbal avec la référence des parcelles.

(1) Il s'agit des terres agricoles potentiellement admissibles à l'activation des DPU.